

Zápisnica z 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Beluji, zo dňa 16. 10. 2020

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny

Prítomní občania: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa pozvánky

Úvodné náležitosti:

K bodu č. 1

Schválenie programu zasadnutia

Starostka obce sa opýtala, či má niekto návrh na doplnenie bodov do programu. Nebol predložený žiadny návrh na doplnenie bodov do programu.

Návrh na uznesenie č. 37

OZ v Beluji: 1. **Schvaľuje** program rokovania.(vid' pozvánka)

Hlasovanie za návrh: 3 poslanci (Mgr. Dzvóniková, Mgr. Blahút, p. Mlynáriková)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bola určená p. Eva Mlynáriková za overovateľov zápisnice

Mgr. Alena Dzvóniková, Mgr. Monika Zlesíková,

Návrh na uznesenie: č. 38

OZ v Beluji:

A. Schvaľuje zapisovateľku p. Evu Mlynárikovú,

overovateľov zápisnice

Hlasovanie za návrh: 3 poslanci (Mgr. Dzvóniková, Mgr. Blahút, p. Mlynáriková)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 3

Kontrola prijatých uznesení.

Starostka obce oboznámila OZ s kontrolou prijatých uznesení z 3. riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 19. 8. 2020 (vid' príloha)

Návrh na uznesenie č. 39

OZ v Beluji:

A. Berie na vedomie: Kontrolu prijatých uznesení z 3. riadneho zasadnutia OZ zo dňa 19.8. 2020 (viď príloha)

Hlasovanie za návrh: 3 poslanci (Mgr. Dzvoníková, Mgr. Blahút, p. Mlynáriková)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa : 0 poslancov

K bodu č. 4

Informatívna správa pre poslancov

Starostka predložila poslancom OZ Informatívnu správu.

Návrh na uznesenie č. 40

OZ v Beluji:

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu pre poslancov OZ v Beluji (zaslaná e-mailom, viď príloha)

Hlasovanie za návrh: 3 poslanci (Mgr. Dzvoníková, Mgr. Blahút, p. Mlynáriková)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 5

Žiadosť o návratnú finančnú výpomoc 2020

Starostka predložila návrh, podať žiadosť o návratnú fin. výpomoc, ktorú poskytuje MF SR, ako kompenzáciu výpadku dane. (materiál zaslaný e- mailom, viď príloha)

Návrh na uznesenie č.41

OZ v Beluji:

A. Schvaľuje:

Žiadosť o návratnú fin. výpomoc vo celkovej sume 1683 eur, ktorú poskytuje MF SR ako kompenzáciu výpadku dane.

Hlasovanie za návrh: 2 poslanci (Mgr. Dzvoníková, p. Mlynáriková)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 1 poslanec (Mgr. Blahút)

K bodu č. 6

Žiadosti o odkúpenie obecných pozemkov

Starostka predložila návrh:

Za A) Zámer na prevod pozemku CKN..... o výmere cca 12 m², na základe žiadosti o odkúpenie obecného pozemku. (presná výmera po zameraní geodetom)

Žiadosť podal Karol Haring, Lachova ul. Č. 37, Bratislava, ako dôvod uviedol, odkúpenie časti pozemku na ktorom je postavená garáž, ktorú používajú na vlastnú potrebu. (viď príloha).

Návrh na uznesenie č. 42
OZ v Beluji: **Berie na vedomie**

1. Zámer na odpredaj majetku obce Beluj

- Pozemku, CKN prac. č. zastavaná plocha o výmere m², ktoré bola vytvorená geometrickým plánomoddelením z pôvodného pozemku parc. č. EKN 11/1 o výmere 1424 m² Trvalý trávny porast

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 478, pod B 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Beluj, k.ú. Beluj, pre vlastníka obec Beluj

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho Karol Haring, Lachova ul. Č. 37, Bratislava, najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8. písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:
Kupujúci Karol Haring, Lachova ul. Č. 37, Bratislava má záujem o odkúpenie pozemku, na ktorom sa nachádza garáž vo vlastníctve, ktorú používa pre vlastnú potrebu. Tento pozemok dlhodobo užívam.

Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienkou, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku
Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v OZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, schvaľuje obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov
(viď príloha)

Hlasovanie za návrh: 3 poslanci (Mgr. Dzvoníková, Mgr. Blahút, p. Mlynáriková)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa : 0 poslancov

A) Zámer na prevod pozemku EKN 11/1 o výmere cca 200 m² (presná výmera po zameraní geodetom). Žiadosť podala Ľubica Dubovská a Miloš Dubovský, Beluj č. 62, ako dôvod pre odkúpenie uviedli, získanie vlastníctva prístupovej cesty k už stojacim garážam a k domu, ktorého stavbu budú realizovať po vydaní stavebného povolenia. (viď príloha)

Návrh na uznesenie č. 43

OZ v Beluji: **Berie na vedomie:**

1. Zámer na odpredaj majetku obce Beluj

- pozemkov , CKN prac. č. Trvalý trávny porast o výmere m², ktorá bola vytvorené geometrickým plánom č. zo dňa oddelením z pôvodného pozemku parc. č. EKN 11/1 o výmere 1424m² Trvalý trávny porast

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 478, pod B 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Beluj, k.ú. Beluj, pre vlastníka obec Beluj

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Ľubica Dubovská a Miloš Dubovský, Beluj č. 62, 969 01 Beluj, , najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.
3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8. písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:
Kupujúci Ľubica Dubovská a Miloš Dubovský, Beluj č. 62, 969 01 Beluj, majú záujem o odkúpenie pozemku, na ktorý bude slúžiť ako prístupová cesta ku garážam a k domu, ktorého stavbu budú realizovať po vydaní stavebného povolenia
Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
4. Podmienkou, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku
Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v OZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, schvaľuje obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov (viď príloha)

Hlasovanie za návrh: 3 poslanci (Mgr. Dzvoníková, Mgr. Blahút, p. Mlynáriková)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa : 0 poslancov

Treba vyzvať žiadateľov, aby doplnili chýbajúce údaje: geometrický plán, LV

K bodu č. 7

Čerpanie rozpočtu

Starostka obce predložila čerpanie rozpočtu ku dňu 14. 10. 2020 (materiál zaslaný e-mailom, viď príloha)

Návrh na uznesenie č. 44

OZ v Beluji: **Berie na vedomie** : čerpanie rozpočtu ku dňu 14.10.2020

Hlasovanie za návrh : 3 poslanci (Mgr. Dzvoníková, Mgr. Blahút, p. Mlynáriková)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa : 0 poslancov

K bodu č. 8

Vypracovanie žiadosti na projekt Zberného dvora

Starostka obce predložila cenové ponuky na vypracovanie žiadosti Zberného dvora od OPEN DOOR s. r. o., a RABBSK Dobrý kraj. (materiál zaslaný e-mailom, vid' príloha)

Návrh na uznesenie č.45

OZ v Beluji: Schvaľuje: Vypracovanie žiadosti Zberného dvora - RABB SK – Dobrý kraj

Hlasovanie za návrh : 3 poslanci (Mgr. Dzvoníková, Mgr. Blahút, p. Mlynáriková)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa : 0 poslancov

K bodu č. 9

Žiadosť o zvýšenie platby pre S.O.V.I. n.o. prepravná služba § 42 – sociálny taxík , Zákon o soc. službách 448/2008

Starostka obce predložila žiadosť o zvýšenie platby na prepravnú službu – sociálny taxík (vid' príloha)

Návrh na uznesenie č.46

OZ v Beluji: Schvaľuje

A. Žiadosť o zvýšenie platby pre S.O.V.I. n.o. prepravná služba § 42 – sociálny taxík, mimo banskej Štiavnice na 20 centov/km

Hlasovanie za návrh : 3 poslanci (Mgr. Dzvoníková, Mgr. Blahút, p. Mlynáriková)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa : 0 poslancov

K bodu č. 10

Cenové ponuky na vývoz komunálneho odpadu:

A) Mestský podnik Technické služby BS (materiál zaslaný e-mailom, vid' príloha)

B) Bzenex BMP s.r.o, Máriaus Pedersen (materiál zaslaný e-mailom, vid' príloha)

C) Výpoveď Zmluvy o dielo na zber, prepravu a zneškodňovanie odpadov

Návrh na uznesenie č. 47

OZ v Beluji: za A) Neschvaľuje:

Cenovú ponuku od Ms. podniku Technické služby Banská Štiavnica
(vid' príloha)

Hlasovanie za návrh : 3 poslanci (Mgr. Dzvoníková, Mgr. Blahút, p. Mlynáriková)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa : 0 poslancov

OZ v Beluji: za B) Schvaľuje:

Cenovú ponuku od firmy Bzenex BMP s.r.o. (vid' príloha)

Hlasovanie za návrh : 3 poslanci (Mgr. Dzvoníka, Mgr. Blahút, p. Mlynáriková)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa : 0 poslancov

OZ v Beluji: za C) Schvaľuje: Výpoveď Zmluvy o dielo na zber, prepravu

a zneškodňovanie odpadov Technické služby mest. podnik BS zo dňa 18.2.2019.

Hlasovanie za návrh : 3 poslanci (Mgr. Dzvoníková, Mgr. Blahút, p. Mlynáriková)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa : 0 poslancov

K bodu č. 11

Rôzne

A) Starostka predložila poslancom cenová ponuku na zber kuchynského odpadu od firmy EKORECYKLING so sídlom v Banskej Bystrici ul. Poľná 5954, 074 05. (viď príloha)

Návrh na uznesenie č.

OZ v Beluji: Berie na vedomie:

Hlasovanie za návrh : 3 poslanci (Mgr. Dzvoníková, Mgr. Blahút, p. Mlynáriková)

Proti: 0 poslancov
Zdržal sa : 0 poslancov

K bodu č. 12

Diskusia

Všetci prítomní sa zapájali do diskusie v súvislosti s programom OZ.

K bodu č.13

Záver

Zapisovateľ: E. Mlynáriková

Overovatelia: Mgr. M. Blahút

Mgr. A. Dzvoníková

Informatívna správa pre poslancov OZ v Beluji

k obecnému zastupiteľstvu konaného dňa 16. 10. 2020

Dotácie na rok 2020:

Poskytnuté:

SAŽP- POD, MŽP SR, 5000,- eur, výmena poškodených dažďových rigolov, oporné múriky 5000 eur, 5% spoluúčasť obce (pýtali sme na materiál) – Realizácia projektu sa začala dňa 20. 8/ 2020, pod vedením zamestnanca M. Zlesíka, Z. Didi, J. Kanáloš.

Celkové náklady obce:

- na oporné múriky, vrátane ceny práce predstavujú 8 053,37 eur.
- na dažďové rigoly vrátane ceny práce predstavujú 5 468,32 eur.

Podané žiadosti o dotácie pre rok 2020

MAS Zlatá cesta projekt: Rekonštrukcia kuchynky a soc. zariadení v KD v celkovej predpoklad výzvy rok 2020. v celkovej sume 24 259,45 eur –**zatiaľ nevieme nič nové, o ďalšom kroku budete informovaný na OZ**

Nepodporené

BBSK predseda BBSK č. VZN 25/2014, 2000 eur, Na technické vybavenie KD, 10% sp.úč. **Zamietnutá** – dôvod žiadosť nebola podaná v súlade s VZN BBSK

ŠOP SR – POP – Náučné tabule, 3250 eur, 5% spoluúčasť, požadovaná 3087,50 eur **Dňa 16.10. 2010 sme dostali rozhodnutie o pridelení dotácie na projekt Náučné tabule**

Výzvy:

Iné:

Bude realizovaná oprava plota na ev. cintoríne (stĺpiky, pletivo, drôt) – oplotenie sa bude realizovať po ukončení projektu SAŽP BB – výmena a doplnenie dažďových rigolov, oporné múrik. Neskôr prebehne realizácia oplatenia kompostoviska.

Program obecného zastupiteľstva OZ : (viď pozvánka)

Komunálny odpad, zelený – (ako viac separovať), návrh opatrení, zvýšenie úrovne separovania – nákup kuka nádob plastových na zmesový komunálny odpad na základe objednávky od občanov.

Nákup 10 kusov 240 l kuka nádob na triedený zber- 4 ks na plast, 4 ks – papier, 2 ks – tetrapaky. Nákup 3 ks 700 l kompostérov do cintorínov a k bytovke- v zmysle zákona o odpadoch – kuchynský odpad (účinný od 1. 1. 2020) a 3 ks 380 l kompostérov k múzeu, na námestie a k obecnému úradu.

VZN – o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Beluj.

- e mailom vám boli zaslané cenové ponuky na vývoz odpadu pre rok 2021 od firmy Bzenex BPM a Mestského podniku TS BS – CP budú predmetom obecného zastupiteľstva.

Zvoz komunálneho odpadu samostatne prebieha u nás v obci od 08/2020 k dnešnému dňu vývoz prebehol dva krát. (výstup- posúdenie reálneho množstva komunálneho odpadu, nakoľko vývoz je realizovaný spoločne s obcou Baďan a Počúvadlo.

Zmena zákona od 1.1.2020 – kuchynský odpad

Zelený odpad - domáce kompostovanie = Zmluvy o domácom kompostovaní 100% domácností(do teraz 50%domácností)

- **prebieha podpisovanie zmlúv o domácom kompostovaní**

Zámena pozemkov- Intravilán – Extravilán - **v riešení**

Slovenský pozemkový fond- identifikácia pozemkov (Ústavný súd- rozhodnutie)Slovenský pozemkový fond – Zberný dvor – podmienky prevodu pozemku – **v riešení**

Projektová dokumentácia: Zberný dvor vypracovaná, bola podaná žiadosť o stavebné povolenie.- čaká sa na vyjadrenie od SSE – distribučná. Budeme sa uchádzať o dotáciu z Enviromentálneho fondu s 5% spoluúčasťou.

Podujatie v obci: Podujatie – Po stopách hrnčiarstva Beluj, ktoré sa konalo dňa 24.9.2020 vo štvrtok o 17- hodine v zasadačke obecného úradu. Išlo o prezentáciu série reprodukcí historickej keramiky z lokality Beluj a inštaláciu zväčšeniny tradičného „džbánu“ do verejného priestoru. Autor Jonáš Paučula po prezentácii venoval všetky reprodukcie a zväčšeninu obci Beluj na výstavné účely.

Od septembra prebiehajú každý týždeň tvorivé dielničky

Od 23.9. 2020 – do 25.9 2020 prebiehala oprava prejazdu k bytovke. Na začiatku bolo nevyhnutné odstrániť poškodené časti, vyčistiť upchatý priepust pod prejazdom. Spraviť armatúru a následne zabetónovať. Celkové náklady na mostík (prejazd pri bytovke) vrátane ceny práce predstavujú 578,84 eur.

Plánované podujatia na rok 2020

XI/2020 Stretnutie jubilantov a seniorov- nebude sa konať na základe opatrení COVID 19, Seniorov a jubilantov potešíme darčekom z Ocu Beluj, Ručne vyrábané blahoželania, pripravila M. Rievajová s deťmi na tvorivých dielničkách.

XII/2020 Mikuláš/Silvester – Víťanie Nového roku- uvidíme ako sa vyvinie celá situácia s COVIDOM.