

Uznesenia
z 3. riadneho zasadania Obecného zastupiteľstva v Beluji
konaného dňa 23. 9. 2019

1.Schválenie programu zasadnutia OZ obce Beluj
dňa 23. 9. 2019

Uznesenie č. 26/2019

Obecné zastupiteľstvo

A. Schvaľuje

- 1.Program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č.27/2019

Obecné zastupiteľstvo

A. Schvaľuje

1. Zapisovateľa zápisnice ustanovujúceho zasadnutia OZ: p. Evu Mlynárikovú
2. Overovateľov zápisnice ustanovujúceho zasadnutia OZ: Mgr. M. Blahúta
Mgr. Alenu Dzvoničkovú

3.Kontrola prijatých uznesení

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení z 2. riadneho zasadnutia OZ Beluji zo dňa 20. 6. 2019

3. Zámer a predaj pozemkov, znalecký posudok

Uznesenie č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

A. Berie na vedomie:

1. plnenie uznesenia OZ č. 24/2019 zo dňa 20.6.2019, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemku parc. číslo CKN parc. č. 265/4 zastavaná plocha o výmere **12 m²**, CKN parc. č. 265/5 zastavaná plocha o výmere **19 m²**, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 36035521-63/2017 zo dňa 19.12.2017 oddelením z pôvodného pozemku parc. č. EKN 2668/1 o výmere 17024 m² zastavaná plocha a nádvorie
 - časť pozemku parc. č. EKN 2668/1 o celkovej výmere 17 024 m², zastavaná plocha a nádvorie,
 - Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 478, pod B 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Beluj, k.ú. Beluj, pre vlastníka obec BelujZámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod. č. 1/2019

zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 28.6. 2019 nepretržite.

A. Schvaľuje

1. prevod majetku obce Beluj
 - pozemku parc. číslo CKN prac. č. 265/4 zastavaná plocha o výmere 12 m², CKN parc. č. 265/5 zastavaná plocha o výmere 19 m², ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 36035521-63/2017 zo dňa 19.12.2017 oddelením z pôvodného pozemku parc. č. EKN 2668/1 o výmere 17024 m² zastavaná plocha a nádvorie
 - časť pozemku parc. č. EKN 2668/1 o celkovej výmere 17 024 m², zastavaná plocha a nádvorie.
 - Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 478, pod B 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Beluj, k.ú. Beluj, pre vlastníka obec Beluj
3. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Helena Šinčoková, SV. Anton 174, 969 72 Sv . Anton, Angela Ďurianová, J. Baníka 1997/8, 96001 Zvolen, Anna Uhrinová, Saratovská 1, 934 05 Levice, najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 38/2019 zo dňa 28. 8. 2019, vyhotoveného znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Jurajom Gričom vo výške 6,70 Eur/ m²
4. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8. písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:
Kupujúce Helena Šinčoková, SV. Anton 174, 969 72 Sv . Anton, Angela Ďurianová, J. Baníka 1997/8, 96001 Zvolen, Anna Uhrinová, Saratovská 1, 934 05 Levice majú záujem o odkúpenie pozemkov, na ktorých sa nachádza hospodárska budova v ich vlastníctve, taktiež tieto pozemky sú súčasťou dvora a záhrady. Všetky tieto pozemky dlhodobo užívajú

Obec Beluj predmetný pozemok nepotrebuje a pre obec je pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúce nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
5. Podmienkou, že kupujúce uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 68,06,-€a správny poplatok za vklad do KN vo výške 66,-€.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, schvaľuje obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Prítomný: 3, hlasovalo:3

za:3, proti:0, zdržal sa: 0

6. Zmluva o dielo- Požiarna zbrojnica- stavebné úpravy

Uznesenie č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo

A. Schvaľuje

1. Zmluvu o dielo. Predmetom zmluvy je realizácia diela: Požiarna zbrojnica – stavebné úpravy, ktorú bude realizovať zhotoviteľ FD Management, s.r.o.

6. Návrh úpravy rozpočtu na rok 2019

Uznesenie č. 31/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje za:

1. Použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 9 400,25 Eur
1. Rozpočet finančných prostriedkov z bankového úveru v zmysle zmluvy o úvere č. 08/013/19 Municipálny úver - Univerzál vo výške 15 000,00 Eur na bežné a kapitálové výdavky (všeobecný materiál, rutinnú a štandardnú údržbu budov, objektov ..., rekonštrukciu a modernizáciu stavieb, nákup strojov, prístrojov, techniky a náradia)

Návrh rozpočtu na rok 2019 č. 1

Zdroj	Výdavky podľa			2018
	funkčnej klasifikácie	ekonomickej klasifikácie	názov položky	návrh
	triedy/podtriedy	položky/podpoložky		
	kód	kód		
	C. FINANČNÉ OPERÁCIE			
46	454	1. Príjmové operácie Prevod prostriedkov z peňažných fondov 454001	Z rezervného fondu obce Príjmy celkom	9400,25 9400,25
	KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY			
46	01.1.1. Výkonné a zákonodarné orgány 01.1.1.	717002	Rekonštrukcia a modernizácia Výdavky celkom	9400,25 9400,25
52	B. Finančné operácie	1. Príjmové operácie Prevod prostriedkov z peňažných fondov 513002	Bankové úvery dlhodobé Príjmy celkom	15000 15000
	Kapitálové výdavky			
52	01.1.1. Výkonné a zákonodarné orgány 01.1.1.	717002	Rekonštrukcia a modernizácia	10000

52	01.1.1.	713004	Nákup strojov, prístrojov, techniky a náradia	2000
52	01.1.1.	633006	Všeobecný materiál	2000
52	01.1.1.	635006	Rutinná a štandardná údržba budov, objektov...	1000
			Výdavky celkom	15000

7. Informácie pre poslancov – Informatívna sprava

Uznesenie č. 32/2019

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

A 1. Informatívnu správu pre poslancov obecného zastupiteľstva obce Beluj

8. Návrh projektových zámerov na rok 2020

Uznesenie č. 33/2019

Obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

1. Návrhy podávania projektových zámerov pre rok 2020

9. Informácie o prípravách Tradičnej chuti Hontu 2019

Uznesenie č. 34/2019

Obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

1. Informácie o prípravách Tradičnej chuti Hontu 2019 v našej obci ako aj o nevyhnutnosti konania obecných brigád.

10. Informácie o činnosti Ocú Beluj v predchádzajúcom období

Uznesenie č. 35/2019

Obecné zastupiteľstvo

B. Berie na vedomie

1. Informácie o činnosti Ocú Beluj v predchádzajúcom období

11. Plán programu obecného zastupiteľstva na najbližšie stretnutie OZ

Uznesenie č. 36/2019

Obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

1. Plán programu obecného zastupiteľstva na najbližšie stretnutie OZ

12. Rôzne

Uznesenie č. 37/2019

Obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

1. Podnety v bode: Rôzne, ktoré trápia obyvateľov.

V Beluji dňa: 30. 9. 2019

Mgr. Monika Zlesíková
starostka obce