

Uznesenia
z 1. riadneho zasadania Obecného zastupiteľstva v Beluži
konaného dňa 18. 2. 2021

1.Schválenie programu zasadnutia OZ obce Beluž
dňa 18. 2. 2021

Uznesenie č. 1/2021

Obecné zastupiteľstvo

A. Schvaľuje

1.Program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č.2/2021

Obecné zastupiteľstvo

A. Schvaľuje

1. Zapisovateľa zápisnice ustanovujúceho zasadnutia OZ: E. Mlynárikovú

2. Overovateľov zápisnice ustanovujúceho zasadnutia OZ: Mgr.Dzvoníkovú, Mgr. Blahúta

Prítomní:3 , hlasovali:3

za:3, proti:0, zdržal sa: 0

3.Kontrola prijatých uznesení

Uznesenie č. 3/2021

Obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení z 5. riadneho zasadnutia OZ zo dňa 8. 12. 2020 a z 1. mimoriadneho zasadnutia OZ zo dňa 18. 12. 2020

Prítomní:3 , hlasovali:3

za:3, proti:0, zdržal sa:0

4.Informatívna správa pre poslancov

Uznesenie č.4/2021

Obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu pre poslancov OZ v Beluži

Prítomní:3 hlasovali:3

za:3, proti:0, zdržal sa:0

5. Správa hlavného kontrolóra za rok 2020

Uznesenie č. 5/2021

Obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie: Správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020

Prítomní:3 , hlasovali:3

za:3, proti:0, zdržal sa:0

6. Plán činnosti hl. kontrolórky obce Beluj na rok 2021

Uznesenie č. 6/2021

Obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

1. Plán činnosti hl. kontrolórky obce Beluj na rok 2021.

Prítomní:3 , hlasovali:3

za:3, proti:0, zdržal sa:0

7. Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra

Uznesenie č. 7/2021

Obecné zastupiteľstvo

A. Vyhlasuje

Deň 30. 3. 2021 ako deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Beluj

B. Ukladá Obecnému úradu

Zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým. (pracovný úväzok 0,05 to je 2 hod. týždenne/8 hodín mesačne). S nástupom do zamestnania od 13. 4. 2021.

Prítomní:3 , hlasovali:3

za:3, proti:0, zdržal sa:0

8. Rozvojová agentúra BBSK

Uznesenie č. 8/2021

Obecné zastupiteľstvo

A. Schvaľuje

1. Vypracovanie žiadosti v sume 600 eur, RA BBSK

B. Schvaľuje

1. Spolufinancovanie 5% v sume 10 769,32 eur na projekt: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu.

Prítomní:3, hlasovali:3

za:3, proti:0, zdržal sa:0

9. Žiadosť o odkúpenie pozemku

Uznesenie č. 9/2021

Obecné zastupiteľstvo

A. Schvaľuje

Zámer na odpredaj majetku obce Beluj

1.

pozemkov, CKN prac. č. 457/2 zastavane plochy a nádvorí o výmere 49 m², ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č.45918279-16/2021 zo dňa 8. 2. 2021 oddelením z pôvodného pozemku parc. č. EKN 11/1 o výmere 4 217 m² Trvalý trávny porast
Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 478, pod B 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Beluj, k.ú. Beluj, pre vlastníka obec Beluj

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Ľubica Dubovská a Miloš Dubovský, Beluj č. 62, 969 01 Beluj za kúpnu cenu ponúknutú kupujúcimi Ľubica Dubovská a Miloš Dubovský, Beluj č. 62, 969 01 Beluj vo výške 6,70 €/m², t.j. v celkovej sume 329 € hoci znaleckým posudkom z odboru stavebníctva Ing. Štefanom Sviržovským bola všeobecná hodnota pozemku stanovená na v sumu 160 € (3,25 €/m²).

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8. písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Kupujúci Ľubica Dubovská a Miloš Dubovský, Beluj č. 62, 969 01 Beluj, majú záujem o odkúpenie pozemku, ktorý je susediacim s ich pozemkom a pozemok obce nutne potrebujú odkúpiť kvôli realizácii stavby rodinného domu a rekonštrukcii garáže. Zároveň pozemok bude slúžiť ako prístupová cesta ku garážam a k domu, ktorého stavbu budú realizovať po vydaní stavebného povolenia. Predmetný pozemok je pre obec nevyužitelným pozemkom.

Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienkou, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v OZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, schvaľuje obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Prítomní:3, hlasovali:3

za:3, proti:0, zdržal sa:0

10. Rôzne

Uznesenie č. 10/2021

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

- A. Návrh podkladov pre zámenu pozemkov s RD Sitno Prenčov (viď príloha)
- B. Cenová ponuka na ošetrovanie stromov(Líp) pri dome smútku. Cenovú ponuku predložil: Patrik Dobrota – City Trees, Križovatka 9, 969 01 Banská Štiavnica
Celkové náklady za ošetrovanie 2kusov Líp veľkolistých zdravotným a redukčným rezom o 30% obvodu koruny – 750 € a inštalácia dynamickej väzby v počte 7x4 tony a 1x8 ton – 520 €

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

- C. Žiadosť o úpravu cestovného poriadku
- D. Zmluvy o domácom kompostovaní k dnešnému podpísalo 99% domácností, chýba ešte jedna domácnosť.
- E. Nádoby na separovaný odpad pri COOP Jednote – potreba informovať aj naďalej občanov ako nakladať so separovaným odpadom ešte pred vhoďením do týchto nádob. Upozornenie od Ms. podniku TS BS- pokiaľ odpady nebudú vo vreciach na to určených, tak nám tento odpad neodvezú.
- F. Informácia o projektoch zamestnanosti na UPSVR v BS – momentálne nie sú žiadne projekty, ktoré by riešili otázku zamestnanosti
- G. Informácia o zámene pozemkov medzi obcou a p. Forgáčovou – bol zaslaný návrh na zámenu pozemkov. Obec uhradí všetky náklady.

Prítomní:3, hlasovali:3

za:3, proti:0, zdržal sa:0

V Beluži dňa: 19. 2. 2021

Mgr. Monika Zlesíková
starostka obce