

**Obec BELUJ, 969 01 Beluj 43**

Obec Beluj v zmysle § 9a, odst. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

**ZÁMER OBCE BELUJ č. 1/2024****1. na odpredaj majetku obce Beluj**

- spoluvlastnícky podiel 2/48 pozemku, CKN parc. č. 429 orná pôda o výmere 107 m<sup>2</sup>

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 749, pod B 7, pre okres Banská Štiavnica, obec Beluj, k. ú. Beluj, pre vlastníka obec Beluj.

**2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom 1. tohto zámeru, a to podľa § 9a ods. 15. písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúceho Branislava Cyriaka, 969 01 Beluj 17 za kúpnu cenu 10 € za 1 m<sup>2</sup>, celkom 1 070 €. Znalecký postudok v zmysle §9a ods. 15, písm. f) bodu 3 sa nevyžaduje.

**3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v § 9a ods. 15. písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:**

Kupujúci Branislav Cyriak, 969 01 Beluj 17 je spoluvlastníkom parcely č. 429 v podiele 1/3.

Predmetný pozemok je pre obec nevyužitelným pozemkom.

Kupujúci nie je fyzickou osobou podľa §9a ods. 13 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**4. Podmienkou, že kupujúci uhradí s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku.**

Obec Beluj nemá pre daný pozemok iné využitie. Predmetný pozemok bude pre žiadateľa slúžiť ako záhrada pri rodinnom dome.

Zámer na odpredaj vlastníckeho podielu citovaného majetku bol schválený uznesením OZ v Beluji č. 12 zo dňa 15. 4. 2024. Odpredaj uvedeného pozemku bude predložený na schválenie OZ v Beluji na ďalšom zasadnutí.

Beluj, 18. 4. 2024

Mgr. Monika Ziesiková  
starostka obce



Dátum zverejnenia na úradnej tabuli: 18. 4. 2024

Dátum zverejnenia na webovom sídle obce: 18. 4. 2024